

Lantimmo

Tel: 0471 344 299

www.lantimmo.be

info@lantimmo.be

BIV 506.937



## Duplex - Bel etage woning

Oude Steenweg 8, 8370 Blankenberge

€ 395.000



Prachtig luxueus duplex appartement op de grens van Blankenberge en Uitkerke.

Gezien er een aparte inkom is voor dit appartement en een gesloten garagebox inbegrepen, kunt u het vergelijken met een bel etage woning.

220 m<sup>2</sup> bewoonbare oppervlakte, 2 ruime slaapkamers, met elk hun eigen badkamer.

159/1080sten in de gemeenschap. Maandelijkse kosten ong. €75 (incl. brandverzekering).

Indeling: glvs: traphal, garage, berging; 1e verdiep: living, open keuken, toilet, berging, terrassen; 2e verdiep: 2 slk, 2 badkamers, technische berging, wasplaats.

### Details:

Bouwjaar: 2016

Breedte voorgevel: 14,1 m

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Toiletten: 3

Garage: 20 m<sup>2</sup>

Duizendsten: 159/1080 sten

Lift: nee

E-peil nieuwbouw: E58

Kelder: nee

KI: € 1002

Terras vooraan + achteraan

Zonneboiler, waterverzachter, drukverhoging, schakelmodule voor generator, Am. Koelkast